



# Marktgemeindeamt Sillian, Osttirol

9920 S I L L I A N

Tel: 04842/6321 - Fax: 04842/6321-20

e-mail: gemeindeamt@marktgemeinde-sillian.at

Zahl: 004-6-10-VII  
Betreff: 6. Sitzung des Gemeinderates.

Sillian, den 28. Juli 2010

## KUNDMACHUNG

Am

**Mittwoch, dem 04. August 2010, 19.00 Uhr,**

findet im **Sitzungszimmer der Marktgemeinde Sillian** eine Sitzung des Gemeinderates mit nachstehender

## TAGESORDNUNG

statt:

- 1) HOCHPUSTERTALER BERGBAHNEN Nfg. GmbH. & Co.KG, mit Sitz in Sillian, und MARKTGEMEINDE SILLIAN;  
Abschluss eines Vertrages über eine stille Beteiligung der Gemeinde hinsichtlich Ausbau des Schigebietes Thurntaler durch die Hochpustertaler Bergbahnen - Genehmigung.
- 2) MARKTGEMEINDE SILLIAN;  
Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Marktgemeinde Sillian im Bereich der Gpn. 1019/1, 1020/1, 1020/3 und 1020/5 von derzeit baulicher Entwicklungsbereich „W9“ in künftig baulicher Entwicklungsbereich „W13“ (1020/3 und 1020/5) sowie baulicher Entwicklungsbereich für Hauptnutzung Tourismus mit dem Zähler Nr. 8 („T8,“) - (1019/1 und 1020/1); sowie im Bereich der Gpn. 1032/1 (Teilfläche) und 1032/2 (Teilfläche), 1034, 1035/1 und 1035/2 von derzeit baulicher Entwicklungsbereich „W11“ in künftig baulicher Entwicklungsbereich „W12“ sowie im Bereich der Gpn. 1036/1, 1036/2, 1038/1, 1038/3, 1038/4 und 1038/5, alle KG Sillian, von derzeit baulicher Entwicklungsbereich „W10“ in künftig baulicher Entwicklungsbereich „W12“;  
weitere Änderung der Beschreibung des baulichen Entwicklungsbereiches „W12“ und „W13“ -  
Bereich ehemalige Bürgler-Gründe und Umgebung zwischen Drau und B100.
- 3) RAIFFEISENGENOSSENSCHAFT OSTTIROL reg.GenmbH., Josef Schraffl Straße 2, 9900 Lienz;:  
Antrag auf Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Sillian im Bereich einer Teilfläche der Gp. 264/1, KG Sillian, von derzeit „ALLGEMEINES MISCH-GEBIET“ gem. § 40 Abs. 2 mit eingeschränkter Wohnnutzung gem. § 40 Abs. 6 in künftig „Sonderfläche TANKSTELLE“ gem. § 49b mit dem Zähler 1, im Bereich einer Teilfläche der Gp. 264/1 von derzeit „EISENBAHNANLAGE IM FREILAND“ gem. § 41 in künftig „Sonderfläche TANKSTELLE“ gem. § 49b mit dem Zähler 1, im Bereich von zwei weiteren Teilflächen der Gp. 264/1 von derzeit „KENNTLICHMACHUNG als EISENBAHNANLAGE IM FREILAND“ gem. § 41 in künftig „ALLGEMEINES MISCHGEBIET“ gem. § 40 Abs. 2 mit eingeschränkter Wohnnutzung gem. § 40 Abs. 6, sowie im Bereich zweier Teilflächen der Gp. 264/1, KG Sillian, von derzeit „ALLGEMEINES MISCHGEBIET“ gem. § 40 Abs. 2 mit eingeschränkter Wohnnutzung gem. § 40 Abs. 6 in künftig „KENNTLICHMACHUNG als EISENBAHNANLAGE IM FREILAND“ gem. § 41, alle TROG 2006, LGBl.Nr. 27/2006 -  
Bereich RGO-Gebäude am Bahnhof Sillian.

- 4) RAIFFEISENGENOSSENSCHAFT OSTTIROL reg.GenmbH., Josef Schraffl Straße 2, 9900 Lienz;  
Antrag auf Änderung des ergänzenden Bebauungsplanes für den Bereich der Gp. 264/1, KG Sillian  
- lt. Gemeinderatsbeschluss vom 22.12.2000, genehmigt mit Zl. Abt. Ve1  
546-728/79-9 vom 30.03.2001 - Bereich RGO-Gebäude am Bahnhof Sillian.
- 5) ANKAUF der Bp. 256 und Gp. 405/2, KG Sillian, Dreschstadelgrund, durch die Marktgemeinde  
Sillian - Beratung und Beschlussfassung.
- 6) VERKAUF der gemeindeeigenen Gp. 268, KG Sillian, durch die Marktgemeinde Sillian - Beratung  
und Beschlussfassung.
- 7) MARKTGEMEINDE SILLIAN;  
Ergänzend zum Gemeinderatsbeschluss vom 25. November 2009 über die Änderung des  
Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Sillian im Bereich der Gp. 268, KG Sillian, neuerliche  
Änderung des Flächenwidmungsplanes von derzeit „FREILAND“ gem. § 41  
in künftig „Sonderfläche für SONSTIGE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFTLICHE GEBÄUDE - Lager  
für Hackgut, landwirtschaftliche Geräte und Maschinen - gem. § 47, beide TROG 2006, LGBl.Nr.  
27/2006 -  
Bereich Gemeindegrundstück südlich vom Bahnhof.
- 8) MARKTGEMEINDE SILLIAN;  
Ergänzend zum Gemeinderatsbeschluss vom 25. November 2009 über die Erlassung eines  
allgemeinen und ergänzenden Bebauungsplanes für den Bereich der Gp. 268, KG Sillian,  
neuerliche Erlassung eines allgemeinen und ergänzenden Bebauungsplanes für den Bereich der  
Gp. 268, KG Sillian - Bereich Gemeindegrundstück südlich vom Bahnhof.
- 9) Herr Johann LERCHER, Landwirt, vlg. Stauder, 9920 Sillian Nr. 33;  
Antrag auf Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Sillian im Bereich  
der Gp. 731/2, KG Sillian, von derzeit „Sonderfläche für SONSTIGE LAND- UND  
FORSTWIRTSCHAFTLICHE GEBÄUDE - Feldstall, Hackschnitzzellager und land-  
wirtschaftliche Garage, gem. § 47, in künftig „Sonderfläche für SONSTIGE LAND- UND  
FORSTWIRTSCHAFTLICHE GEBÄUDE - Feldstall - gem. § 47, beide  
TROG 2006, LGBl.Nr. 27/2006.
- 10) Herr Christian STOLZLECHNER, Herrenberg Nr. 3, I-39030 Lutlach, und  
Frau Mag. Barbara PERFLER, Dorf Nr. 78, 9904 Thurn;  
Antrag auf Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Sillian im  
Bereich der Gp. 1019/1, KG Sillian, von derzeit „TOURISMUSGEBIET“ gem. § 40  
Abs. 4 in künftig „Sonderfläche HOTEL MIT EINER HÖCHSTZULÄSSIGEN ANZAHL VON 100  
GÄSTEBETTEN SAMT NEBENANLAGEN gem. § 43 und im Bereich der Gp. 1020/1, KG Sillian, von  
derzeit „FREILAND“ gem. § 41 in künftig Sonderfläche HOTEL MIT EINER HÖCHSTZULÄSSIGEN  
ANZAHL VON 100 GÄSTEBETTEN SAMT NEBENANLAGEN gem. § 43, beide TROG 2006,  
LGBl.Nr. 27/2006.
- 11) ÜBERNAHME der ÖFFENTLICH GENUTZTEN WEGANLAGE Gp. 1007/5,  
KG Sillian, des Herrn Karl AUSSERLECHNER, Götzens, ins ÖFFENTLICHE GUT, unter Verwaltung  
der Marktgemeinde Sillian.
- 12) Herr Johann WALDER, vlg. Kraler, Sillianberg Nr. 2, 9920 Sillian;  
Ansuchen um Genehmigung zur Überbauung des öffentlichen Gutes, unter Verwaltung der  
Marktgemeinde Sillian - Gemeindestraße Schlittenhaus, Gp. 727/1, KG Sillianberg - mit einem Teil  
des Vordaches vom Kralerhof.
- 13) Herr Otto TRAUNER und Frau Monika TRAUNER, 9920 Sillian Nr. 138d;  
Ansuchen um Löschung des Vorkaufsrechtes zugunsten der Marktgemeinde Sillian  
auf Liegenschaft EZ 618, GB 85209 Sillian.

- 14) Familie Daniela und Ernst MUHR, 9920 Sillian Nr. 122, sowie Familie Monika REINDL-SINT und Anton SINT, 9920 Sillian Nr. 118a; Ansuchen um Genehmigung des SCHULSPRENGELWECHSELS für ihre Kinder durch Aufnahme in der Volksschule Tessenberg.
- 15) Anträge, Anfragen, Allfälliges.

Die Sitzung ist öffentlich.

Der Bürgermeister



Angeschlagen am: 28.07.2010  
Abgenommen am: