

Gemeinderatsbeschlüsse vom 21.11.2007

- Der Gemeinderatsbeschlusses vom 29. März 2006 über den Abschluss eines KAUFVERTRAGES betreffend eine Teilfläche von rund 1.000 m² aus der Gp. 178, KG Sillian, zwischen der Tiroler Gemeinnützigen Wohnungsbau- und Siedlungsgesellschaft m.b.H., Fürstenweg 27, 6020 Innsbruck, und der Marktgemeinde Sillian, wird dahingehend geändert, dass nun seitens der Gemeinde eine Fläche von 1.569 m² zur Parkplatznutzung angekauft wird.
- Aus Bedarfsgründen wird die ursprünglich beabsichtigte Grundstücksnutzung der Gp. 178, KG Sillian - TIGEWOSI-Grundstück westlich der Bahnhofstraße - geändert, wofür das örtliche Raumordnungskonzept der Marktgemeinde Sillian im Bereich der Gp. 178, KG Sillian, von derzeit Hauptnutzung Tourismus (T4) in künftig Kernnutzung (K05) der Zeitzone 1 geändert wird.
- Im Zuge der Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes wird auch der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Sillian im Bereich von Teilflächen der Gpn. 178 und 1196, KG Sillian, von derzeit "TOURISMUSGEBIET" bzw. „HAUPTERSCHLIESSUNG DES BAULANDES“ in künftig "ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE" gem. § 53 Abs. 1 lit. c bzw. in künftig „Sonderflächenwidmung in VERSCHIEDENEN EBENEN“ gem. § 51 mit „Sonderfläche HANDELSBETRIEB“ gem. § 48a und „GEMISCHTEM WOHNGBIET“ ab 1. Obergeschoß gem. § 38 Abs. 2, alle TROG 2006, geändert.
- Für die Gp. 178 und eine Teilfläche der Gp. 1196, KG Sillian, wird ein allgemeiner und ergänzender Bebauungsplan erlassen - Bereich TIGEWOSI-Grundstück westlich der Bahnhofstraße.
- Das Ansuchen der SDG Partners GmbH. um VERKAUF einer Teilfläche aus dem öffentlichen Gut, Gp. 1185, KG Sillian, nördlich angrenzend an die Bp. 27 – ehemaliges Postmüller-Haus – wird zum Teil positiv behandelt, indem nur die zur Herstellung der Mindestabstände erforderliche Grundfläche verkauft wird.
- Über Ersuchen von Herrn MMag. Markus WEBHOFER, Dr.-Stumpf-Straße 71/1, 6020 Innsbruck; wird der allgemeine und ergänzende Bebauungsplan lt. Gemeinderatsbeschluss vom 8. Oktober 2002 – Zl. Ve1-2-728/12-4 vom 2. Juni 2003 - im Bereich der neugebildeten Gp. 89/2, KG Sillian – Bereich ehemaliges Rotes Haus – für ein neues Bauvorhaben geändert.
- Dem Ansuchen von Herrn Ing. Albert HOFMANN, Landwirt, Sillianberg 26, um Löschung folgender Berechtigungen zugunsten der Gemeinde Sillianberg auf der Liegenschaft EZ 90024 GB 85210 Sillianberg - DIENSTBARKEIT Verbot der Weideausübung und REALLAST Zauneinhaltung gegen Süden hins. Gst. 360, 415, 416, 417 - wird zugestimmt.
- Hinsichtlich der geplanten Errichtung einer grenzüberschreitenden SCHI-VERBINDUNG SILLIAN HELM – SEXTEN wird der Grundsatzbeschluss der Marktgemeinde Sillian vom 10. Mai 2001 mehrheitlich erneuert. Damit unterstützt die Gemeinde die Verwirklichung des von der Erlebniswelt Dolomiten Seilbahn GmbH. im Zuge der Gemeinderatsitzung vorgestellten Projektes mit allen ihren zur Verfügung stehenden politischen Mitteln.

- Bezüglich geplantem ZUSAMMENSCHLUSS der Osttiroler TOURISMUS-VERBÄNDE gibt die Marktgemeinde Sillian im Zuge des Anhörungsverfahrens grundsätzlich eine positive Stellungnahme an das Land Tirol, Abteilung Tourismus, ab. Für den Fall, dass von den Organen der Tourismusverbände und den Planungsverbänden Osttirols ein Fusionsvertrag zustande kommt, spricht sich die Marktgemeinde Sillian für die Erlassung einer Verordnung zur Schaffung eines Tourismusverbandes im Bezirk aus.
- Die beiden Ansuchen des Herrn Andreas SCHRANZHOFER, Sillian 1k, um Gewährung eines Förderungsbeitrages für seine Bauvorhaben werden positiv behandelt und zum vorgeschriebenen Erschließungsbeitrag ein Förderungsbeitrag von 25 % gewährt.
- Auf Grund der bereits durchgeführten Vorarbeiten für den geplanten Umbau bzw. die Erweiterung der Polytechnischen Schule im Volksschulgebäude Sillian wird die Architektengemeinschaft Dipl.Ingre. GRIESSMANN-SCHERZER-MAYR mit der weiteren Planung betraut.
- Dem Ansuchen der Firma NETCO 3G GmbH., Guglgasse 12/10/3, 1110 Wien, um Genehmigung zur Anbringung einer Antennenanlage am Mobilkommasten auf der gemeindeeigenen Gp. 305, KG Sillian, Bereich südlich der Asthöfe, und darüber Abschluss eines Nutzungsvertrages mit der Fa. NETCO wird zugestimmt.
- Der von Herrn Josef JOAS beantragte GRUNDTAUSCH bzw. GRUNDVERKAUF durch die Marktgemeinde Sillian als Verwalterin des öffentlichen Gutes, im Bereich der ehemaligen Stauder-Hütte und dem Wohnhaus JOAS – Bp. 66 und Gp. 1188, Ortsraum – im Ausmaß von 97 m² zu einem Verkaufspreis von € 73,-- wird genehmigt.
- Der Gemeinderatsbeschlusses vom 22. August 2007 über die Übertragung des Aufgabenbereiches „Vertretung der Gemeinde nach außen in wasser-, naturschutz- und fischereirechtlichen Angelegenheiten“ an Gemeindevorstandsmitglied Anton CALOVI wird wegen Zuständigkeit des Bürgermeisters anstelle des Gemeinderates wiederum aufgehoben.